

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 pkt. 9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVIII/313/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki nr 839/2 w obrębie 5 stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica położonej przy obwodnicy-drodze krajowej nr 4 w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

W y k a z Nr GK.6840.2.35.2012 z dnia 12 grudnia 2012r.

obejmujący działkę, stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy obwodnicy – drodze krajowej nr 4 w Dębicy (obręb 5), przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m ²]	Położenie – obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
839/2	RZ1D/00045838/7	2862	Obwodnica-droga krajowa nr 4 (obręb 5)	Na poprawienie warunków zagospodarowania działek: nr 842/4 o pow. 3335m ² i nr 842/6 o pow. 1778 m ² (obręb3) zapisanych w KW Nr 65778. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działka znajduje się w obszarze oznaczonym MN- obszary mieszkaniowo-usługowe z priorytetem usług publicznych, oraz KG-obwodnica drogowa; zgodnie z pismem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie na odcinku przylegającym do działki nr 839/2 (obręb 5) modernizacja drogi krajowej jest zakończona i nie planuje się poszerzenia pasa drogowego.	290.000, 00- zł

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

Uwaga:

1. Do podanych cen nieruchomości będzie doliczony określony przepisami podatek VAT.
2. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.